

Mietzinsliste

Loft-Wohnungen 1. bis 6. Obergeschoss und
XXL-Loft 2. bis 5. Sockelgeschoss

Geschoss	Wohnung	Zimmer	Nutzfläche in m ²	Loggia in m ²	Nettomiete in CHF	Nebenkosten in CHF	Bruttomiete	Status
6. Obergeschoss	OG 64	2	68.2	-	1900	230	2130	frei
6. Obergeschoss	OG 61	2	70.8	8.0	2400	230	2630	frei
6. Obergeschoss	OG 63	2	72.5	9.7	2400	240	2640	frei
6. Obergeschoss	OG 62	2	74.2	12.1	2600	240	2840	reserviert
6. Obergeschoss	OG 65	2	82.8	6.4	2600	270	2870	frei
6. Obergeschoss	OG 66	3	103.9	6.5	3100	350	3450	vermietet
5. Obergeschoss	OG 54	1	29.7	3.3	1080	100	1180	frei
5. Obergeschoss	OG 55	2	68.2	-	1700	230	1930	frei
5. Obergeschoss	OG 56	2	89.2	6.5	2500	290	2790	frei
5. Obergeschoss	OG 51	2	64.2	3.5	2300	210	2510	frei
5. Obergeschoss	OG 53	2	63.1	5.6	2300	200	2500	frei
5. Obergeschoss	OG 52	2	73.0	5.7	2500	240	2740	reserviert
5. Obergeschoss	OG 57	3	103.9	6.5	3000	330	3330	vermietet
4. Obergeschoss	OG 45	1	33.3	-	970	100	1070	frei
4. Obergeschoss	OG 46	1	33.2	-	990	100	1090	frei
4. Obergeschoss	OG 44	1	29.7	3.3	1050	110	1160	frei
4. Obergeschoss	OG 43	2	63.1	5.6	1750	180	1930	vermietet
4. Obergeschoss	OG 41	2	64.2	3.5	1900	210	2110	reserviert
4. Obergeschoss	OG 42	2	73.0	5.7	2100	240	2340	vermietet
4. Obergeschoss	OG 47	2	82.8	6.4	2150	270	2420	vermietet
4. Obergeschoss	OG 48	3	103.9	6.5	2600	330	2930	vermietet

Beratung & Vermietung

Müller Immobilien & Verwaltungen GmbH | Eigerstrasse 82 | 3007 Bern | lorenz.mueller@immo-mueller.ch | +41 31 370 20 85

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich. Bei sämtlichen Flächenangaben handelt es sich um ca. Masse. Änderungen bleiben vorbehalten.

Mietzinsliste

Loft-Wohnungen 1. bis 6. Obergeschoss und
XXL-Loft 2. bis 5. Sockelgeschoss

Geschoss	Wohnung	Zimmer	Nutzfläche in m ²	Loggia in m ²	Nettomiete in CHF	Nebenkosten in CHF	Bruttomiete	Status
3. Obergeschoss	OG 35	1	33.3	-	970	100	1070	frei
3. Obergeschoss	OG 36	1	33.2	-	990	100	1090	frei
3. Obergeschoss	OG 34	1	29.7	3.3	1050	110	1160	frei
3. Obergeschoss	OG 33	2	63.1	5.6	1650	180	1830	reserviert
3. Obergeschoss	OG 31	2	64.2	3.5	1800	210	2010	vermietet
3. Obergeschoss	OG 32	2	73.0	5.7	2000	240	2240	vermietet
3. Obergeschoss	OG 37	2	82.8	6.4	2050	270	2320	vermietet
3. Obergeschoss	OG 38	3	103.9	6.5	2500	330	2830	vermietet
2. Obergeschoss	OG 25	1	33.3	-	950	100	1050	frei
2. Obergeschoss	OG 26	1	33.2	-	980	100	1080	frei
2. Obergeschoss	OG 24	1	29.7	3.3	1000	110	1110	frei
2. Obergeschoss	OG 29	2	51.7	-	1450	170	1620	vermietet
2. Obergeschoss	OG 21	2	57.3	3.2	1550	190	1740	vermietet
2. Obergeschoss	OG 23	2	63.1	5.6	1620	200	1820	frei
2. Obergeschoss	OG 22	2	63.1	5.6	1720	210	1930	frei
2. Obergeschoss	OG 28	2	67.4	6.4	1800	220	2020	vermietet
2. Obergeschoss	OG 27	3	84.2	6.4	1980	270	2250	reserviert
1. Obergeschoss	OG 15	1	33.3	-	950	100	1050	frei
1. Obergeschoss	OG 16	1	33.2	-	980	100	1080	frei
1. Obergeschoss	OG 14	1	29.7	3.3	1000	110	1110	frei
1. Obergeschoss	OG 19	2	51.7	-	1400	170	1570	reserviert
1. Obergeschoss	OG 11	2	57.3	3.2	1450	190	1640	vermietet

Beratung & Vermietung

Müller Immobilien & Verwaltungen GmbH | Eigerstrasse 82 | 3007 Bern | lorenz.mueller@immo-mueller.ch | +41 31 370 20 85

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich. Bei sämtlichen Flächenangaben handelt es sich um ca. Masse. Änderungen bleiben vorbehalten.

Mietzinsliste

Loft-Wohnungen 1. bis 6. Obergeschoss und
XXL-Loft 2. bis 5. Sockelgeschoss

Geschoss	Wohnung	Zimmer	Nutzfläche in m ²	Loggia in m ²	Nettomiete in CHF	Nebenkosten in CHF	Bruttomiete	Status
1. Obergeschoss	OG 18	2	67.4	6.4	1550	220	1770	vermietet
1. Obergeschoss	OG 13	2	63.1	5.6	1600	200	1800	frei
1. Obergeschoss	OG 12	2	63.1	5.6	1700	210	1910	frei
1. Obergeschoss	OG 17	3	84.2	6.4	1900	270	2170	frei
5. Sockelgeschoss	SG 51	1	104.8	27.0	2000	200	2200	frei
5. Sockelgeschoss	SG 52	1	158.6	18.7	3000	320	3320	frei
4. Sockelgeschoss	SG 41	1	104.8	27.0	1900	210	2110	reserviert
4. Sockelgeschoss	SG 42	1	222.1	18.7	3700	440	4140	frei
3. Sockelgeschoss	SG 31	1	104.8	27.0	1800	210	2010	reserviert
3. Sockelgeschoss	SG 32	1	222.1	18.7	3600	440	4040	frei

Beratung & Vermietung

Müller Immobilien & Verwaltungen GmbH | Eigerstrasse 82 | 3007 Bern | lorenz.mueller@immo-mueller.ch | +41 31 370 20 85

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich. Bei sämtlichen Flächenangaben handelt es sich um ca. Masse. Änderungen bleiben vorbehalten.

Mietzinsliste

Gewerbeflächen

Geschoss	Wohnung	Nutzfläche in m ²	Loggia in m ²	Nettomiete in CHF	Nebenkosten in CHF	Bruttomiete	Status
Erdgeschoss	EG 01	27.7	-	855	50	905	frei
Erdgeschoss	EG 02	274.7	-	5725	550	6275	frei
2. Sockelgeschoss	SG 21	127.2	46.6	2100	250	2350	frei
5. Sockelgeschoss	SG 50	52.8	-	990	120	1110	frei

Beratung & Vermietung

Müller Immobilien & Verwaltungen GmbH | Eigerstrasse 82 | 3007 Bern | lorenz.mueller@immo-mueller.ch | +41 31 370 20 85

Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich. Bei sämtlichen Flächenangaben handelt es sich um ca. Masse. Änderungen bleiben vorbehalten.